
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa Pawilonu rekreacyjno-sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną znajdujący się na terenie Parku Kultury w Powsinie przy ul. Maślaków 1, 02-973 Warszawa

ADRES INWESTYCJI: ul. Maślaków 1, 02-973 Warszawa

NAZWA INWESTORA: Miasto Stołeczne Warszawa

ADRES INWESTORA: Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

BRANŻE: Zagospodarowanie terenu - budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Jacek Matuszyński

DATA OPRACOWANIA: 05.2025 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

05.2025 r.

Działy przedmiaru

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1	11
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE	1	1
1.2	BRANŻA BUDOWLANA	2	11

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1.1	kalk. własna	Wykonanie robót przygotowawczych i rozbiórkowych na terenie wraz z wywozem i utylizacją gruzu zgodnie z dokumentacją, m. in. rozbiórka istniejącej nawierzchni z kostki brukowej ,która będzie zmieniana na nawierzchnię mineralno-żywiczną, rozbiórka schodów zewnętrznych, rozbiórki oświetlenia zewnętrznego, usunięcie kolizji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		BRANŻA BUDOWLANA			
2 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie nawierzchni ciągów pieszych wraz z krawężnikami/obrzeżami, podbudowami, robotami ziemnymi - nawierzchnia mineralno-żywiczna	m2		
		1146 * 2	m2	2 292,000	
				RAZEM	2 292,000
3 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie nawierzchni strefy gastronomicznej wraz z krawężnikami/obrzeżami, podbudowami, robotami ziemnymi - podest na legarach	m2		
		106,9	m2	106,900	
				RAZEM	106,900
4 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie nawierzchni pochylni dla nps wraz z krawężnikami/obrzeżami, podbudowami, robotami ziemnymi	m2		
		52,9	m2	52,900	
				RAZEM	52,900
5 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie nawierzchni schodów zewnętrznych wraz z krawężnikami/obrzeżami, podbudowami, robotami ziemnymi	m2		
		131,4	m2	131,400	
				RAZEM	131,400
6 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie nawierzchni ciągów komunikacji placów postojowych wraz z krawężnikami/obrzeżami, podbudowami, robotami ziemnymi - nawierzchnia asfaltobeton	m2		
		574,3	m2	574,300	
				RAZEM	574,300
7 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie nawierzchni miejsc postojowych wraz z krawężnikami/obrzeżami, podbudowami, robotami ziemnymi	m2		
		679,2	m2	679,200	
				RAZEM	679,200
8 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie nawierzchni zielonych wraz z nasadzeniami	m2		
		3014,6	m2	3 014,600	
				RAZEM	3 014,600
9 d.1.2	kalk. własna	Wykonanie traw pampasowych	m2		
		129	m2	129,000	
				RAZEM	129,000
10 d.1.2	kalk. własna	Dostawa u montaż małej architektury (m.in stojaków na rowery, leżanek, ławek, krzeseł, stolików, stołów, koszy), wiat śmietnikowych itp.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1.2	kalk. własna	Projektowane bramy ogrodzeń	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000